



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1531/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza VINSKE KUĆE JANA d.o.o. u stečaju, OIB: 28961881448, Zelenjak 53, Zagreb, dana 25. lipnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Zdravko Mitak, OIB: 25916717450, Zelenjak 53, 10000 Zagreb, u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-1531/2026, Stečajna masa iza VINSKE KUĆE JANA d.o.o. u stečaju, OIB: 28961881448, Zelenjak 53, Zagreb, u bruto II iznosu od 1.600,00 EUR (bruto I nagrada u iznosu od 1.488,37 EUR, doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 111,63 EUR), a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

Obrazloženje

1. U ovom stečajnom postupku određen je nastavak postupka Stečajna masa iza VINSKE KUĆE JANA d.o.o. u stečaju, OIB: 28961881448, Zelenjak 53, Zagreb, zbog provedbe naknadne diobe.
2. Stečajni upravitelj predložio je nastavak postupka radi naknadne diobe, budući da je pronađena naknadna imovina stečajnog dužnika – nekretnine upisane u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, zk. ul. 1538, k.o. Sveta Jana, kč. br. 8209 (dio), nekretnina upisana u zk. ul. 11216 (prije 4294), k.o. Sveta Jana, kč. br. 8210 (dio).
3. Tijekom nastavka postupka stečajni upravitelj je obavio niz radnji, pa je tako zaprimio ponudu zainteresiranog kupca za kupnju prethodno navedenih nekretnina, te je sukladno zaprimljenoj ponudi predložio održavanje skupštine vjerovnika putem obrazloženog podneska, pristupio skupštini vjerovnika na kojoj je odgođeno donošenje odluke o prodaji nekretnina, te je zatim, a sukladno skupštinskim odlukama stupio u kontakt sa punomoćnicom ponuđača, zaprimio novu ponudu sa prijedlogom ugovora o kupoprodaji u odnosu na koji je stečajni upravitelj izradio protuprijedlog ugovora o kupoprodaji, te sukladno svemu navedenom predložio ponovo održavanje skupštine vjerovnika obrazloženim i dokumentiranim izvješćem, te je zatim sudjelovao na zakazanoj skupštini vjerovnika na kojoj je prihvaćena ponuda kupca, te je stečajni upravitelj poduzeo radnje na realizaciji

skupštinske odluke sklapanjem ugovora o kupoprodaji nekretnina, izdavanjem tabularne isprave, te je nakon unovčenja nekretnina predložio naknadnu diobu, te će po istoj izvršiti isplate, te nakon toga podnijeti zaključno izvješće. Slijedom navedenih poduzetih radnji pri obračunu nagrade stečajnog upravitelja osnovano je primijeniti čl. 7. Uredbe u svezi sa odredbom čl. 13. Urede o načinu obračuna nagrade.

4. Odluka o visini nagrade stečajnom upravitelju za obavljene stečajno-upraviteljske poslove povodom provedbe prve naknadne diobe u ovom stečajnom postupku, određena je sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), a utvrđena je na temelju čl. 2., čl. 5., čl. 13., i čl. 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje Uredba), odnosno obračunata je primjenom osnovice koja predstavlja novčana sredstva koja naknadnom diobom stečajni upravitelj isplaćuje vjerovnicima, a u konkretnom slučaju sveukupnim iznosom od 9.460,17 EUR namiruju se vjerovnici drugog višeg isplatnog reda.
5. Nadalje, čl. 15. Uredbe, a u svezi čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima („Narodne novine“ broj 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/11, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18), stečajnom upravitelju u ukupnom bruto II određenom iznosu nagrade, sadržan je i iznos od 111,63 EUR s osnove 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje temeljem citiranog Zakona, a s obzirom da je obveznik isplate isplatitelj, konkretno stečajna masa.
6. Dakle, prilikom određivanja nagrade stečajnom upravitelju u obzir je uzet opseg, obim i složenost obavljenih poslova nastalih povodom provedbe naknadne diobe, kao i visine vrijednosti novčanih sredstava koja se naknadnom diobom isplaćuju vjerovnicima.
7. Slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi i Uredbe, doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 25. lipnja 2026.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-30889-e9e8f**

Kontrolni broj: **0ae90-1a24b-010f1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.